



PRIMĂRIA COMUNEI PERIȘANI

Str.Principală nr. 135

Tel/Fax:0250757280/0250757202 – e.mail: perisani@vl.e-adm.ro



PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

JUDETUL VALCEA	REGISTRUL DE EVIDENTA
U.A.T. PERISANI	NR.7433/25.11.2025

Incheiat astazi 25.11.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 76/22.09.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Perișani, punct **ÎN FATA TOPOLOG**, categoria de folosință fânețe și fânete împadurita, identificat prin nr. cadastral 37068, in suprafata de 22.200 mp fânețe și 10.800 fânete împadurita, judetul Vâlcea, depusa de domnul **POPA IULIAN-FLORIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED], identificat/identificată cu Pașaport, (CI/BI) seria [REDACTED], eliberat (ă) de SPCLEP BREZOI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea [REDACTED] tr [REDACTED] sc et ap județul/sectorul [REDACTED] odul postal [REDACTED] ra România, telefon 0768291158, fax e-mail iulianflorin528@yahoo.com, cetățenia, , in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol cu număr cadastral 37068, suprafata de 22.200 mp fânețe și 10.800 fânete împadurita, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 76/22.09.2025 a ofertei de vanzare nr. 76/22.09.2025, pentru terenul agricol in suprafata de 22.200 mp fânețe și 10.800 fânete împadurita, depusa de

POPA IULIAN-FLORIN , in calitate de vanzator, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 76/22.09.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei in data de 22.09.2025;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data de 25.11.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 25.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei, in data de 25.11.2025.

Primar,
Dumitru Sorin Leonte



Secretar General U.A.T,
Nicolae Sorin Antonescu



Întocmit,
Responsabil L17/2014
Dobrin Marian Ion

